

Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ
СРБИЈЕ

03 Број: 020-17/2
Датум: 13.02.2014гој
Радна јединица НИШ
Војда Карађорђа бр. 14/II
Телефон - факс: 018/523-448;523-449

На основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/2009, 88/2010 и 91/2010), члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ”, бр. 33/1997 и 31/2001 и „Службени гласник РС”, бр. 30/2010) и захтева Одељења за урбанизам, грађевинарство и имовинско-правне послове, општинске управе, општине Параћин (03 Број: 020-17/1 од 03.01.2014. године), Завод за заштиту природе Србије доноси

РЕШЕЊЕ
о условима заштите природе

1. Поступајући по захтеву Одељења за урбанизам, грађевинарство и имовинско-правне послове, општинске управе општине Параћин (улица Томе Живановића бр. 10, 35250 Параћин), издају се услови заштите природе за израду Плана детаљне регулације инфраструктурног коридора пута Странац-Сисевац у општини Параћин:
 - 1) Предметним планским актом је потребно дефинисати правила уређења и намену простора, правила грађења, као и остале елементе за спровођење Плана;
 - 2) План мора бити прилагођен тако да мере уређења простора испуњавају критеријуме и стандарде заштите природе применом норматива и прописа утврђених важећом законском регулативом;
 - 3) Прелиминарна граница обухвата Плана мора бити у складу са приложеним графичким прилогом. У том оквиру могуће је предвидети просторно уређење предметног подручја (површине јавне намене, функционално решење система планираних комуникација, паркинге, трасе, коридоре и капацитете за енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, као и остале планиране објекте);
 - 4) Предметним Планом се не смеју планирати, пројектовати и изводити радови и активности, који ће оштетити или на било који начин угрозити природне вредности и предеони лик предметног подручја;
 - 5) Уколико се приликом припреме документационе основе предметног Плана утврди да делови простора, односно појединачни примерци вегетације (записи, стабла-групе и др.), имају изузетне природне вредности и ако доприносе амбијенталним вредностима простора, Планом треба обезбедити очување и заштиту истих;
 - 6) Приликом планирања предметних објеката, водити рачуна о минималном уклањању вегетације, односно сече појединачних стабала, и сл., а у складу са техничким нормативима, одређеним за изградњу предметних објеката;
 - 7) Уколико је неопходно извршити уклањање дрвенасте вегетације, за исто је неопходна дознака ЈП „Србијашуме“;
 - 8) Планирати редовно одржавање постојећег зеленила, сузбијањем и контролисањем алергених и инвазивних врста;
 - 9) Евентуално предвидети да се уз паркинг просторе, одморишта и сл. равномерно планира садња високих лишћара широких крошњи (предлог: по једно стабло на свака два паркинг места), при том бирајући врсте које својим плодовима ни на који начин не би угрожавале аутомобиле и пролазнике (избегавати врсте које имају велике и тврде плодове, плодове који би запрљали простор или врсте које имају коренов систем који би могао да „денивелише“ предметну подлогу);

- 10) Мерама кроз План предвидети да се при извођењу земљаних радова на ископу терена приликом изградње предметних објеката морају применити таква решења и мере који ће обезбедити услове за очување стабилности терена. Земљаним радовима на засецању, усецању и укопавању, не сме се угрозити стабилност тла, нити изазвати инжењерскогеолошке појаве и процеси, односно процеси ерозије терена под нагибом. У случају да у току извођења грађевинских радова и приликом експлоатације објекта дође до појаве ерозије, појаве високих подземних вода и сл., инвеститор је у обавези да хитно предузме одговарајуће мере заштите терена, у складу са важећим прописима;
- 11) Забрањено је планирање формирања позајмишта, површинских копова или експлоатација материјала из водотока, ради обезбеђивања геолошког грађевинског материјала (камена, песака, шљунка и сл.) за изградњу предметних објеката. Неопходан агрегат и друге неопходне грађевинске материјале за изградњу објеката потребно је обезбедити од овлашћених фирми;
- 12) Дозвољено је планирање коришћења геолошког грађевинског материјала насталог приликом извођења грађевинских радова. Планирати да се овај материјал, земља, стенски материјал и сл., привремено депонује, на за то унапред предвиђене локације, као и да се исти заштитити од спирања и касније користити за радове на санацији и уређењу терена. Такође, планирати да се неискоришћен геолошки материјал евакуише на локацију коју одреди надлежна комунална служба;
- 13) Планирати одговарајућу инфраструктуру, која ће бити постављена у коридорима, ради лакшег одржавања. Обавезна је јединствена електро, водоводна, канализациона, и ПТТ-мрежа, као и планирање одговарајућег система за сакупљање и евакуацију отпадних вода;
- 14) Евакуацију отпадних и фекалних вода из објеката планирати прикључењем на канализациону мрежу. Планирати одговарајућа техничка решења којима ће бити обезбеђено сакупљање и одвођење атмосферских вода (киша, снег и сл.) са коловоза. У том смислу потребно је планирати сепараторе за масти и уља, док се атмосферске воде са чистих површина (кровови, надстрешнице и сл.), уколико није предвиђена изградња кишне канализације, могу без пречишћавања упуштати у зелене површине, односно користити их као техничку воду;
- 15) Планом предвидети да се земљиште, надземни и подземни водотокови строго заштите контролисаним одводом отпадних вода. Најстрожије је забрањено планирање испуштања отпадних вода у водотоке и земљиште;
- 16) За загревање објеката могу се користити само они енергенти чија употреба неће погоршати квалитет ваздуха (електрична енергија, ТНГ, дрво);
- 17) Одредити начин сакупљања отпада и отпадних материја постављањем контејнера за грађевински и комунални отпад (шут, земљу и други отпадни материјал), за чију ће периодичну евакуацију бити надлежна општинска комунална служба;
- 18) Отпадни материјал за који су прописани посебни поступци (истрошене батерије и акумулатори, отпадна уља, гуме, електрична и електронска опрема и др.) мора се прикупљати и привремено одлагати у посебно уређеном и обележеном простору, а уклањање поверити посебно овлашћеној организацији;
- 19) Планирати мере заштите и санације у случају акцидентних ситуација. Планирати спречавање сваког неконтролисаног изливања опасних материја (нафтних деривата, уља, мазива и др.). У том смислу, предвидети одговарајуће мере спречавања ширења загађења и мере рекултивације земљишта, односно обавезно је планирање уклањања загађеног земљишта, као и санација и рекултивација терена;
- 20) На свим ризичним пунктовима дуж инфраструктурног коридора пута Странац-Сисевац у општини Параћин, обезбедити одговарајуће противпожарне мере заштите. Одговарајућу противпожарну хидрантску мрежу и прилазне путеве, односно слободне површине за приступ ватрогасних возила и сл.;
- 21) Утврдити обавезу санације или рекултивације свих деградираних површина. По завршетку радова обавезно је успостављање биљног покривача, на свим угроженим местима, употребом одговарајуће флоре, аутохтоних врста, које су биолошки

- постојане у датим климатским условима, отпорније на штетне утицаје (издувне гасове и сл.), ветар, снежне наносе и остале могуће неповољне услове. Избор врста мора бити усклађен са околним простором и његовом наменом;
- 22) Обавеза је носиоца израде предметног Плана да за сваки објекат чија се изградња планира, а који се налази на Лист I и Листи II, Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/2008), код надлежног органа покрене поступк одлучивања о потреби израде Студије процене утицаја на животну средину, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 36/2009);
- 23) Предвидети да уколико се у току планираних радова наиђе на геолошка или палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.), која би могла представљати заштићену природну вредност, одредбом члана 99. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010 и 91/2010), налазач је дужан да о налазу обавести Министарство енергетике, развоја и заштите животне средине републике Србије у року од осам дана од проналаска и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Подносилац захтева је дужан да радове и активности изведе у свему у складу са издатим условима из тачке 1. овог решења.
3. Орган надлежан за доношење, односно усвајање документа из става 1. члана 9. Закона о заштити природе прибавља акт од овог Завода о испуњености услова заштите природе.
4. Ово решење не ослобађа обавезе подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене важећим прописима.
5. За све друге активности на предметном подручју, или ако се укаже потреба за изменом планске документације, носилац израде предметног Плана дужан је да поднесе Заводу за заштиту природе Србије нов захтев за издавање решења о условима заштите природе.
6. У складу са одредбама члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010 и 91/2010), уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања Акта не отпочне радове и активности за које је Акт о условима заштите природе издат, дужан је да прибави нови Акт.
7. Подносилац захтева је ослобођен плаћања таксе за издавање овог решења у складу са чланом 4. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, бр. бр. 73/2011 и 106/2013).

Образложење

Одељење за урбанизам, грађевинарство и имовинско-правне послове, општинске управе општине Параћин обратило се Заводу захтевом којим тражи утврђивање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације инфраструктурног коридора пута Странац-Сисевац у општини Параћин.

Уз захтев, Заводу је достављена следећа документација:

-Одлука о изради Плана детаљне регулације линијског инфраструктурног коридора пута Странац-Сисевац, коју је донела Скупштина општине Параћин, Број: 344-475/2013-01-II од 25.09.2013. године;

-Графички прилог, Прегледна карта, са приказаном границом обухвата Плана детаљне регулације инфраструктурног коридора пута Странац-Сисевац у општини Параћин;

-Графички прилог, Орто-фото снимак са приказаном границом обухвата Плана детаљне регулације инфраструктурног коридора пута Странац-Сисевац у општини Параћин.

Плански основ за израду предметног плана Одлука објављена у „Службеном листу општине Параћин“, бр. 8/2011 од 01.07.2011, под називом Усклађивање Просторног плана општине Параћин са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009).

План детаљне регулације линијског инфраструктурног коридора пута Странац - Сисевац у општини Параћин има за циљ дефинисање трасе пута ка туристичком насељу Сисевац и стварање планског основа за утврђивање општег интереса, а све као предуслов за прибављање земљишта и израду пројектне документације за изградњу, уређење и развој, односно утврђивање услова под којима се планско подручје просторно и функционално дефинише, како би се обезбедили услови за изградњу објеката са потребном инфраструктуром.

Укупна површина обухвата Плана износи око 52.0 ha.

Носилац израде Плана детаљне регулације инфраструктурног коридора пута Странац-Сисевац у општини Параћин је Одељење за урбанизам, грађевинарство и имовинско-правне послове, општинске управе, општине Параћин, док је обрађивач предметног планског акта предузеће „Инфоплан“ д.о.о. из Аранђеловца (улица Краља Петра I бр. 29, 34300 Аранђеловца).

На основу достављене документације, увидом у Централни регистар заштићених природних добара у Републици Србији и документацију Завода, констатује се да у границама предметног Плана нема заштићених, нити природних добара планираних за заштиту, те носилац израде предметног Плана нема посебних обавеза у складу са одредбама члана 57. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010 и 91/2010).

Међутим, подручје које се налази у обухвату граница предметног Плана налази се на простору Кучајских планина, односно простору који је део еколошке мреже, у складу са одредбама Уредбе о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010), и то на Емералд подручју са класификацијским кодом RS0000055.

У складу са наведеним, приликом израде предметног Плана потребно је имати у виду да се на подручју Плана налазе станишта дивљих и угрожених биљних и животињских врста, те је истим потребно забранити активности које могу угрозити њихово очување и очување њихових природних станишта, што је регулисано Правилником о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС“, бр. 5/2010 и 47/2011) и Правилником о критеријумима за издвајање типова станишта, о типовима станишта, осетљивим, угроженим, ретким и за заштиту приоритетним типовима станишта и о мерама заштите за њихово очување („Службени гласник РС“, бр. 35/2010).

Посебно треба обратити пажњу на врсте које су веома ретке и угрожене у глобалном и националном погледу и чије би угрожавање довело до њиховог нестанка или угрожавања опстанка.

Појасеви високог зеленила који повезују шумска станишта, пашњаци и влажни екосистеми са очуваном или делимично измењеном вегетацијом у обухвату предметног Плана, рубна станишта, живице, међе и сл. такође имају улогу еколошких коридора, али су локалног карактера.

Обзиром на наведено, заштита еколошке мреже, на основу члана 6. Уредбе о еколошкој мрежи, мора се обезбедити спровођењем прописаних мера заштите ради очувања биолошке и предеоне разноврсности, одрживог коришћења и обнављања природних ресурса и добара и унапређења заштићених подручја, типова станишта и станишта дивљих врста у складу са законом којим се уређује заштита природе, и другим прописима, као и актима о проглашењу заштићених подручја и међународним уговорима. Мере заштите еколошке мреже дате су у Прилогу 3. Уредбе о еколошкој мрежи.

На подручју које се налази у обухвату предметног Плана нема објеката геонаслеђа, према Инвентару објеката геонаслеђа Србије, из 2005. и 2008. године.

Статус подручја обавезује обрађивача предметног Плана да поштује опште мере и услове заштите природе, који проистичу из важеће законске регулативе, како би се постигло оптимално коришћење простора и ресурса, као и квалитетно уређење и заштите планског подручја.

Обзиром на наведено, услове заштите природе треба спроводити на уједначеном нивоу у циљу очувања природних вредности и успостављања система мреже биотопа, те су с тим у вези, утврђени услови за извођење мера заштите природе и других радова из диспозитива овог решења.

Приликом доношења овог решења имало се у виду да планирани радови нису у супротности са донетим прописима и документима из области заштите природе.

Подносилац захтева је ослобођен од плаћања таксе у складу са чл. 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 93/2012 и 47/2013).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба министарству надлежном за послове заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије.

Директор Завода

Александар Драгишић

Прилог: Карта еколошки значајних подручја од изузетног националног и међународног значаја на територији Плана детаљне регулације инфраструктурног коридора пута Странац-Сисевац и Плана детаљне регулације туристичког насеља Сисевац 2 (југоисток), све у општини Параћин

Достављено:

- Подносиоцу захтева
- „Инфоплан“ д.о.о., Аранђеловац
- Министарству енергетике, развоја и заштите животне средине
 - Сектору за заштиту животне средине
- Министарству природних ресурса, рударства и просторног планирања
 - Одељењу за природне ресурсе и вредности заштићених подручја
- Архиви

Обрадили

Габријела Чех

Андреј Захарјашевин

Руководилац РЈ Ниш

Начелник одељења

Помоћник директора

